

Envoyé en préfecture le 28/10/2024

Reçu en préfecture le 28/10/2024

Publié le 28.10.2024

ID : 066-216602136-20241024-ARR2024013-AR

Berger
Levrault

REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT DES PYRENEES-ORIENTALES



ARRETE MUNICIPAL
N° 2024/13
PORTANT SUR L'AUTORISATION DE MAINTIEN
D'OUVERTURE DE L'EHPAD Francis Panicot
sis rue du 19 mars 1962 à Toulouges

Le Maire de la Commune de Toulouges,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitat et notamment les articles R.123-27 à R.123-49,

Vu le décret n°95-260 du 8 mars 1995, relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté modifié du ministre de l'intérieur du 25 juin 1980, portant règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique,

Vu les arrêtés préfectoraux n°95-1868, n°95-2175 et n°95-2176 portant création des commissions de sécurité et d'accessibilité,

Vu le procès-verbal d'avis favorable n°2024/005552 de la Commission d'Arrondissement de Sécurité et d'Accessibilité de Perpignan du 21 octobre 2024,

ARRETE

Article 1 : L'établissement dénommé "MAISON DE RETRAITE FRANCIS PANICOT" situé rue du 19 mars 1962 à TOULOUGES, de type J, et de 4ème catégorie est autorisé à poursuivre son fonctionnement, avec un effectif total de 107 personnes (public 83 – personnel 24).

Article 2 : L'ensemble des prescriptions émises par la Commission de Sécurité et d'Accessibilité dans le procès-verbal n°2024/005552 du 21 octobre 2024 devra être scrupuleusement respecté.

Article 3 : L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du Code de la Construction et de l'Habitat et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

Article 4 : Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire, mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipement, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, doivent faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en est de même des changements de destination de locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

ARTICLE 5 : Le Maire, CERTIFIE sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte consécutivement à sa transmission en préfecture.

INFORME que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

INFORME de la possibilité de saisir Monsieur le Président dans un délai également de deux mois d'un recours administratif préalable susceptible de prolonger le délai de recours contentieux susmentionné.

INFORME que le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet <http://www.telerecours.fr>

ARTICLE 6 : Le présent arrêté sera notifié à l'exploitant, après transmission à Monsieur le Préfet, une ampliaton sera également transmise au SDIS.

Fait à Toulouges le 24 octobre 2024

Le Maire,



Nicolas BARTHE

Arrêté publié et mis en ligne le

28.10.2024